



SCCH Le Bled
Rue Saint-Martin 7
1003 Lausanne
021 566 12 83
info@lebled.ch
www.lebled.ch

Lausanne, Plaines-du-Loup, éco-quartier

A louer : surface commerciale à Lausanne
Rue Elisa Serment 5 (futur)
Livraison prévue : fin 2021



Le quartier des Plaines-du-Loup

Futur éco-quartier
(nouvelle ville dans la ville)

Arrêt du bus n°1 à 1 min
(lien direct avec la gare CFF)

Arrêt métro M3 à 5 min (dès 2026)
(lien direct avec la gare CFF)



Bâtiment neuf (2021)

Une surface commerciale de 50m² à 70m²
comprenant un WC et un dépôt.

Vitrines sur Elisa Serment (future école en face)
et le passage piéton traversant tout le quartier (probable restaurant en face).



Location selon conditions de la coopérative :

- devenir membre de la coopérative
- acheter des parts sociales au prorata des m² (remboursées en fin de bail)
- loyer fixe : CHF 290.-/m² * an (non contractuel) état : chape poncée, murs peints en blanc, WC.

Plan en annexe

Contact

SCCH Le Bled
W : www.lebled.ch
@ : yves.ferrari@lebled.ch
T : +41 79 549 65 40

Plan du Rez-de-chaussée (mise à l'enquête)

