



SCCH Le Bled
Rue Saint-Martin 7
1003 Lausanne
021 566 12 83
info@lebled.ch
www.lebled.ch

Lausanne, Plaines-du-Loup, éco-quartier

A louer : surfaces d'activité à Lausanne
Route des Plaines-du-Loup 41 - 43 (futur)
Livraison prévue : fin 2021



Le quartier des Plaines-du-Loup

Futur éco-quartier
(nouvelle ville dans la ville)

Arrêt du bus n°1 à 1 min
(lien direct avec la gare CFF)

Arrêt métro M3 à 5 min (dès 2026)
(lien direct avec la gare CFF)



Bâtiment neuf (2021)

Une surface d'activité au 1^{er} étage de 276 m²
comprenant des WC et des dépôts.

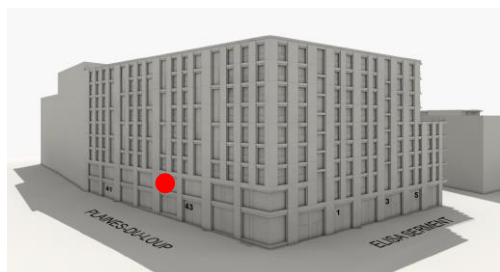
Possibilité de diviser l'espace en 3 parties
(2 x 80 m² et 1 x 116 m²).

Synergies possibles avec le bureau
d'architecture au rez-de-chaussée.

Fenêtres toute hauteur sur les Plaines-du-
Loup.

Location selon conditions de la coopérative :

- devenir membre de la coopérative
- acheter des parts sociales au prorata des m² (remboursées en fin de bail)
- loyer fixe : CHF 265.-/m² * an (non contractuel) état : chape poncée, murs peints en blanc, dépôts, WC.



Plan en annexe

Contact

SCCH Le Bled

W : www.lebled.ch

@ : yves.ferrari@lebled.ch

T : +41 79 549 65 40

Plaquette activités (v.190510)

Plan du 1^{er} étage (mise à l'enquête)

